**KALE BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN İLAN**

Aşağıda Nitelikleri belirtilen Mülkiyeti bulunan, Belediyemize ait İlçemiz Düztarla Mahallesi sınırlarındaki 11 adet arsa mevcut haliyle 2886 sayılı Kanunun 45.maddesi hükmüne göre açık artırma şeklinde ihale edilerek satılacaktır.

1-İhale, Kale Belediye Başkanlığı Toplantı salonunda **03/11/2022 Perşembe**  günü aşağıda hizalarında yazılı saatlerde yapılacaktır.

2-İhale ile ilgili vergi,harç ,tapu masrafı, KDV ve diğer giderler İhaleyi alan kişiye aittir.

3-Belediye Encümeni İhaleyi Yapıp yapmamakta serbesttir.

4**-** Gerektiğinde ihtilafların hal mercii Malatya İcra Daireleri ve Mahkemeleridir.

5-Taşınmazın satış ihalesine teklif verecekler; şartnamede belirtilen belgeleri hazırlayarak **02/11/2022** tarihi Çarşamba günü saat 16.00’a kadar Kale Belediyesi Fen İşleri Müdürlüğü'ne sıra numaralı alındı belgesi karşılığında teslim edeceklerdir. Posta, kargo, telgrafla veya internet üzerinden yapılan müracaatlar kabul edilmeyecektir.

6-İhaleye katılmak isteyenlerden istenen belgeler;  
**Gerçek Kişiler Tüzel Kişiler**

a-) Nüfus kayıt örneği (Nüfus müdürlüğü), a-) Faaliyet belgesi (Ticaret veya Sanayi Odası)

b-) Yerleşim Belgesi (Nüfus müdürlüğü) b-) İmza sirküleri (Noter)

c-) %3 tutarındaki geçici teminat makbuzu.(Belediye) c-) İhaleye katılacak için yetki belgesi (Noter)

d-) İdareye birikmiş borcu olmadığına dair belge. (Belediye) d-) İdareye birikmiş borcu olmadığına dair belge. (Belediye)

e-) Ortak girişim olması halinde ortak girişim beyannamesi. (Noter) e-) %3 tutarındaki geçici teminat makbuzu. (Belediye)

f) Şartname alındı makbuzu. f-) Ortak girişim olması halinde ortak girişim beyannamesi. (Noter)

g) Şartname alındı makbuzu.

g)Yer görme belgesi(belediye) h)Yer görme belgesi(belediye)

İhale şartnamesi Kale Belediyesi Mali Hizmetler Müdürlüğünden 500,00 TL. Karşılığında temin edilebilir veya ücretsiz olarak görülebilir. (İhaleye katılacak olanlar şartname almak zorundadırlar.)

İrtibat Telefon No: 0 422 861 62 60 Faks No : 0 422 861 69 89

İlan olunur.

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| S.N | **MAHALLE** | **CİNSİ** | **ADA/**  **PARSEL** | **MUHAMMEN BEDELİ** | **GEÇİCİ TEMİNATI BEDELİ** | **İHALE TARİHİ** | **İHALE SAATİ** |
| 1 | DÜZTARLA | ARSA | 139/1 | 343.458,00 TL | 10.303,74 TL | 03.11.2022 | 10.00 |
| 2 | DÜZTARLA | ARSA | 139/2 | 343.989,00 TL | 10.319,67 TL | 03.11.2022 | 10.15 |
| 3 | DÜZTARLA | ARSA | 139/3 | 344.079,00 TL | 10.322,37 TL | 03.11.2022 | 10.30 |
| 4 | DÜZTARLA | ARSA | 139/4 | 283.270,50 TL | 8.498,12 TL | 03.11.2022 | 10.45 |
| 5 | DÜZTARLA | ARSA | 139/5 | 365.031,00 TL | 10.950,93 TL | 03.11.2022 | 11.00 |
| 6 | DÜZTARLA | ARSA | 139/6 | 368.482,50 TL | 11.054,48 TL | 03.11.2022 | 11.15 |
| 7 | DÜZTARLA | ARSA | 139/7 | 367.218,00TL | 11.016,54 TL | 03.11.2022 | 11.30 |
| 8 | DÜZTARLA | ARSA | 139/8 | 366.579,00 TL | 10.997,37 TL | 03.11.2022 | 11.45 |
| 9 | DÜZTARLA | ARSA | 140/1 | 327.244,50 TL | 9.817,34 TL | 03.11.2022 | 12.00 |
| 10 | DÜZTARLA | ARSA | 140/2 | 333.909,00 TL | 10.017,27 TL | 03.11.2022 | 13.00 |
| 11 | DÜZTARLA | ARSA | 140/3 | 333.589,50 TL | 10.007,69 TL | 03.11.2022 | 13.15 |

KALE BELEDİYE BAŞKANLIĞI